

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
организация, адрес, телефон, факс	по ОКУД	322001
Заказчик (Генподрядчик) ООО ЗЮН "Жильё", 309509, г. Старый Оскол, м-н Лебединец, д. 313, офис-22	по ОКПО	
организация, адрес, телефон, факс		
Подрядчик (Субподрядчик) ООО "Оскол-Стандарт-Кров", 309513, г. Старый Оскол, м-н Парковый, д№11, офис-26	по ОКПО	
организация, адрес, телефон, факс		
Стройка	по ОКПО	
Объект: Внутренний ремонт подъезда жилого дома в количестве одной единицы по адресу г.Старый Оскол, м-н Юность, д№ 4 (подъезд №3)		
Вид деятельности		
Договор подряда (контракт)	номер	Дог. № 71-1/П
	дата	от 12.04.2017г.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.06.2018г.	01.06.2018г.	30.06.2018г..

**СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат**

№ п/п	Наименование пусковых комплексов этапов, объектов, видов	код	Ст-ть выполненных работ и затрат, руб.		
			в т.ч.: с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ				
	В том числе:				
	В ценах 2018 г		108971,00	108971,00	108971,00
	Итого:		108971,00	108971,00	108971,00
	НДС 18 %		19614,78	19614,78	19614,78
	Всего с НДС:		128585,78	128585,78	128585,78



Заказчик:
 Генеральный директор ООО ЗЮН "Жильё"
 М.п.

М.Г.Ковалёва



Подрядчик:
 Директор ООО "Оскол-Стандарт-Кров",
 М.п.

Ю.М.Быков

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата РФ
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО ЗЮН "Жильё", 309509, г. Старый Оскол, м-н Лебединец, д. 313, офис-22
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Оскол-Стандарт-Кров", 309513, г. Старый Оскол, м-н Парковый, д№11, офис-26
 Стройка - Внутренний ремонт подъезда жилого дома в количестве одной единицы по адресу г. Старый Оскол, м-н Юность, д№ 4 (подъезд №3)
 Объект - Внутренний ремонт подъезда жилого дома в количестве одной единицы по адресу г. Старый Оскол, м-н Юность, д№ 4 (подъезд №3)

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.06.2018г.	01.06.2018г.	30.06.2018г.

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2018 г.

Смета №75, На внутренний ремонт подъезда жилого дома в количестве одной единицы по адресу г. Старый Оскол, м-н Юность, д№ 4 (подъезд №3)

№ пп.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п		Эк.Маш.	З/пМех.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
1	ТЕРp62-41-1	Очистка от блу окраски на клеевой основе потолочного перекрытия и стеновых панелей под окраску не менее 30% от общ. пл. 617м2	100 м2 расчищенной поверхности	1,85	152,05	152,05			281	281				20,8 38,48
2	ТЕРp53-14-1	Расшивка и заделка трещин цементно-песчаным раствором и герметиком	10 м трещин	3,2	29,91	22,76			96	73				2,71 8,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ТЕР15-04-006-01	Покрывые Огрунтование поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	2,69	86,17	84,02	1,59	0,16		232	4		9,315 25,06
4	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 глубокого проникновения	Т	0,035	14038,06				491				
5	ТЕР15-04-006-03	Огрунтование поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	3,48	70,09	67,94	1,59	0,16	244	236	6	1	7,5325 26,21 0,04 0,0125
6	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 глубокого проникновения	Т	0,0452	14038,06				635				
7	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевание огрунтованной поверхности (шпатлевка КР "Старатели") от общей пл.751 кв.м. стеновых панелей не менее 30%. (выравнивание сухой гипсовой штукатуркой) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,253	444,13	122,99	4,01	0,16	1001	277	9		13,7885 31,07 0,0125 0,03
8	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевание огрунтованной поверхности (шпатлевка КР "Старатели") от общей пл.269 кв.м. потолочного перекрытия не менее 30%. (выравнивание сухой гипсовой штукатуркой) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,807	499,15	169,26	5,23	0,16	403	137	4		18,975 15,31 0,0125 0,01
9	ТЕР15-04-006-03	Огрунтование грунтовой глубокого проникновения отштатлеванных и выравненных мест (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	3,06	70,09	67,94	1,59	0,16	214	208	5		7,5325 23,05 0,0125 0,04
10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 глубокого проникновения	Т	0,0398	14038,06				559				
11	ТЕРр62-1-2	Окраска клевыми составами: улучшенная потолка и стеновых панелей	100 м2	6,17	219,54	165,85	7,85	1,27	1355	1023	48	8	21,1 130,19 0,62
12	ТЕРр62-7-6	Окраска эмалью ПФ-115 ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	4,03	1491,02	612,33	8,82	1,27	6009	2468	36	5	75,69 305,03 0,1 0,4
13	ТЕРр62-35-2	Окраска эмалью ПФ-115 ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	1,09	1012,5	653,11	0,97		1104	712	1		80,73 88
14	ТЕРр62-18-2	Окраска эмалью ПФ-115: плинтусов и галтелей	100 м2	0,03	712,79	314,88	8,82	1,27	21	9			38,4 1,15 0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,4	37,89				15				
16	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами, на расстояние: до 15 км I	1 т груза	0,4	12,73		12,73		5		5		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 1													
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
80% ФОТ (от 4506) (Поз. 1, 11-14)													
86% ФОТ (от 73) (Поз. 2)													
105%*0,9 ФОТ (от 1085) (Поз. 3, 5, 7-9)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
50% ФОТ (от 4506) (Поз. 1, 11-14)													
55%*0,85 ФОТ (от 1085) (Поз. 3, 5, 7-9)													
70% ФОТ (от 73) (Поз. 2)													
Итого													
Всего с учетом "Рыночный коэффициент СМР=5,4029%".													
НДС 18%													
ВСЕГО по акту													
Итого													
Итого по разделу 1													
Итого по акту:													
Итого													

М.Г.Ковалёва

Ю.М.Быков



Заказчик ООО «ЖИЛЬЕ»
 Генеральный директор ООО ЗЮН «Жилье»
 М.п.

Подрядчик ООО «ОСКОЛ-СТАНДАРТ-КРОВ»,
 Директор ООО «ОСКОЛ-СТАНДАРТ-КРОВ»,
 М.п.

Акт приемки

В эксплуатацию законченного ремонта подъезда жилого дома

г. Старый Оскол, м-н Юность, д. 4 п. 3

«29» июня 2018 г.

Приемочная комиссия в составе:

Генеральный директор ООО «ЗЮН - ЖИЛЬЕ» - Ковалева М.Г.

Директор ООО «Оскол-Стандарт-Кров» - Быков Ю.М.

Представителей собственников _____

Установила:

1. Предъявлен к приемке в эксплуатацию ремонт подъезда № 3 жилого дома № 4 м-н Юность, г. Старый Оскол.
2. Ремонт осуществлялся силами ООО «Оскол-Стандарт-Кров» выполнившим ремонтные работы в подъезде № 3 жилого дома №4, м-н Юность.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленные к приемке ремонтные работы в подъезде № 3, жилого дома № 4 м-н Юность, принять в эксплуатацию.

Установить общую оценку качества ремонта: хорошо

Члены приемочной комиссии:

Директор ООО «Оскол-Стандарт-Кров» _____ Быков Ю.М.

Генеральный директор ООО «ЗЮН - ЖИЛЬЕ» _____ Ковалева М.Г.

Представители собственников:

кв. 37 *Сидорова*

кв. 45 *Дмитриев*

кв. 49 *Сидорова*

