

Исполнение сметы доходов и расходов

мкр. Звездный д.2 за 2021 год

Наименование статей затрат		Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, тыс. руб.
ДОХОДЫ по начислению:		тыс.руб.	15423,36		4142,85
Содержание жилья		тыс.руб.			3705,29
ХВС ОДН		тыс.руб.			11,11
ГВС ОДН		тыс.руб.			50,90
ЭЭ ОДН		тыс.руб.			292,43
ВО ОДН		тыс.руб.			22,21
Установка ОДПУ отопления		тыс.руб.			0,00
Размещение оборудования		тыс.руб.			37,80
Техническое обслуживание нежилого помещения		тыс.руб.			10,48
Доставка ЕПД		тыс.руб.			3,51
Платные услуги		тыс.руб.			9,13
ДОХОДЫ по оплате:		тыс.руб.	15423,36		4132,04
Содержание жилья		тыс.руб.			3688,97
ХВС ОДН		тыс.руб.			10,94
ГВС ОДН		тыс.руб.			49,99
ЭЭ ОДН		тыс.руб.			290,92
ВО ОДН		тыс.руб.			21,88
ХВС повышающий коэффициент		тыс.руб.			0,00
ГВС повышающий коэффициент		тыс.руб.			0,00
Домофон		тыс.руб.			0,00
Установка ОДПУ отопления		тыс.руб.			6,16
Диагностика газового оборудования		тыс.руб.			0,42
Размещение оборудования		тыс.руб.			38,10
Техническое обслуживание нежилого помещения		тыс.руб.			12,01
Доставка ЕПД		тыс.руб.			3,51
Платные услуги		тыс.руб.			9,13
ПРОЦЕНТ СБОРА:					99,74%
РАСХОДЫ:		тыс.руб.	15423,36		4483,01
1	Плата за содержание и ремонт лифтов	тыс.руб.			325,48
2	Плата за вывоз и захоронение ТКО	тыс.руб.			2,85
3	Ремонт межпанельных швов	тыс.руб.			0,00
4	Проверка, ремонт вентиляционных каналов	тыс.руб.			71,75
5	Очистка наружней сети канализации	тыс.руб.			8,00
6	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	тыс.руб.			0,00
7	Текущий ремонт:	тыс.руб.			646,54
	ремонт кровли, примыканий к кровли	тыс.руб.			595,67
	ремонт балконых козырьков	тыс.руб.			16,82
	замена стеклопакета ПВХ	тыс.руб.			34,05
	ремонт внутренней системы отопления	тыс.руб.			0,00
	ремонт подъезда	тыс.руб.			0,00
8	Отчисления ООО "РАЦ" (4%)	тыс.руб.			173,94
9	ФОТ + Страх. взносы	тыс.руб.			2723,91
10	Материалы	тыс.руб.			79,03
11	Инвентарь	тыс.руб.			6,60

12	Услуги сторонних организаций	тыс. руб			41,10
	Услуги транспорта	тыс. руб			21,39
	Дератизация, дезинсекция	тыс. руб			9,60
	Техническое обслуживание домофона	тыс. руб			0,00
	Страхование лифтов	тыс. руб			3,11
	Валка деревьев	тыс. руб			0,00
	Проведение экспертизы	тыс. руб			0,00
	Телеинспекция трубопроводов канализации	тыс. руб			7,00
	Видеонаблюдение	тыс. руб			0,00
	Поверка, ремонт ОДПУ	тыс. руб			0,00
13	Общексплуатационные расходы (коммунальные услуги, услуги связи, интернет, услуги почты, банка, информационные услуги, покупка орг. техники, канцелярские товары, заправка картриджа, прочие расходы)	тыс.руб.			67,30
14	Налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.			42,60
15	Установка ОДПУ	тыс.руб.			0,00
16	ХВС ОДН	тыс.руб.			10,33
17	ГВС ОДН	тыс.руб.			47,56
18	ВО ОДН	тыс.руб.			20,42
19	Электроснабжение ОДН норматив	тыс.руб.			203,00
20	Электроснабжение ОДН сверхнорматив	тыс.руб.			12,59
	ИТОГО (перерасход)	тыс.руб.			-350,97

Генеральный директор ООО "ЗЮН-ЖИЛЬЕ"



М.Г. Ковалева

Экономист



Е.Е. Колесникова