

# Исполнение сметы доходов и расходов

мкр. Юность д.4 за 2021 год

| Наименование статей затрат                  |                                                | Ед. изм. | Кол-во         | Цена, руб. | Сумма, тыс. руб. |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|----------------|------------|------------------|
| <b>ДОХОДЫ по начислению:</b>                |                                                | тыс.руб. | <b>9428,00</b> |            | <b>2852,02</b>   |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб. |                |            | 2264,92          |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 9,62             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 44,69            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 208,73           |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 19,23            |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб. |                |            | 275,51           |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 21,60            |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб. |                |            | 2,14             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб. |                |            | 5,58             |
| <b>ДОХОДЫ по оплате:</b>                    |                                                | тыс.руб. | <b>9428,00</b> |            | <b>2927,08</b>   |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб. |                |            | 2349,49          |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 9,35             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 43,89            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 211,77           |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 18,90            |
| ХВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,19             |
| ГВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Домофон                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,18             |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб. |                |            | 263,03           |
| Диагностика газового оборудования           |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,95             |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 21,60            |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб. |                |            | 2,14             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб. |                |            | 5,58             |
| <b>ПРОЦЕНТ СБОРА:</b>                       |                                                |          |                |            | <b>102,6%</b>    |
| <b>РАСХОДЫ:</b>                             |                                                | тыс.руб. | <b>9428,00</b> |            | <b>2897,87</b>   |
| 1                                           | Плата за содержание и ремонт лифтов            | тыс.руб. |                |            | 156,12           |
| 2                                           | Плата за вывоз и захоронение ТКО               | тыс.руб. |                |            | 1,74             |
| 3                                           | Ремонт межпанельных швов                       | тыс.руб. |                |            | 137,70           |
| 4                                           | Проверка, ремонт вентиляционных каналов        | тыс.руб. |                |            | 187,58           |
| 5                                           | Очистка наружней сети канализации              | тыс.руб. |                |            | 7,50             |
| 6                                           | Техническое обслуживание пожарной сигнализации | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| 7                                           | Текущий ремонт:                                | тыс.руб. |                |            | 25,58            |
|                                             | ремонт кровли, примыканий к кровли             | тыс.руб. |                |            | 12,28            |
|                                             | ремонт балконых козырьков                      | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
|                                             | замена стеклопакета ПВХ                        | тыс.руб. |                |            | 13,30            |
|                                             | ремонт подъезда                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| 8                                           | Отчисления ООО "РАЦ" (4%)                      | тыс.руб. |                |            | 106,26           |
| 9                                           | ФОТ + Страх.взносы                             | тыс.руб. |                |            | 1664,08          |
| 10                                          | Материалы                                      | тыс.руб. |                |            | 75,73            |
| 11                                          | Инвентарь                                      | тыс.руб. |                |            | 4,03             |
| 12                                          | Услуги сторонних организаций                   | тыс.руб. |                |            | 21,98            |

|    |                                                                                                                                                                                                             |          |  |  |        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|--------|
|    | Услуги транспорта                                                                                                                                                                                           | тыс. руб |  |  | 13,08  |
|    | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                    | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Техническое обслуживание домофона                                                                                                                                                                           | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Страхование лифтов                                                                                                                                                                                          | тыс. руб |  |  | 1,90   |
|    | Валка деревьев                                                                                                                                                                                              | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Проведение экспертизы                                                                                                                                                                                       | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Поверка, ремонт ОДПУ                                                                                                                                                                                        | тыс. руб |  |  | 0,00   |
| 13 | <i>Общексплуатационные расходы (коммунальные услуги, услуги связи, интернет, услуги почты, банка, информационные услуги, покупка орг. техники, канцелярские товары, заправка картриджа, прочие расходы)</i> | тыс.руб. |  |  | 41,14  |
| 14 | <i>Налог при упрощенной системе налогообложения</i>                                                                                                                                                         | тыс.руб. |  |  | 26,04  |
| 15 | <i>Установка ОДПУ</i>                                                                                                                                                                                       | тыс.руб. |  |  | 275,51 |
| 16 | <i>ХВС ОДН</i>                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 9,25   |
| 17 | <i>ГВС ОДН</i>                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 42,65  |
| 18 | <i>ВО ОДН</i>                                                                                                                                                                                               | тыс.руб. |  |  | 18,29  |
| 19 | <i>Электроснабжение ОДН норматив</i>                                                                                                                                                                        | тыс.руб. |  |  | 96,69  |
| 20 | <i>Электроснабжение ОДН сверхнорматив</i>                                                                                                                                                                   | тыс.руб. |  |  | 0,00   |
|    | <b>ИТОГО (остаток)</b>                                                                                                                                                                                      | тыс.руб. |  |  | 29,21  |

Генеральный директор ООО "ЗЮН-ЖИЛЬЕ"



М.Г. Ковалева

Экономист



Е.Е. Колесникова