

# Исполнение сметы доходов и расходов

мкр. Юность д.5а за 2021 год

| Наименование статей затрат                  |                                                | Ед. изм. | Кол-во         | Цена, руб. | Сумма, тыс. руб. |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|----------------|------------|------------------|
| <b>ДОХОДЫ по начислению:</b>                |                                                | тыс.руб. | <b>3829,68</b> |            | <b>1168,08</b>   |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб. |                |            | 920,03           |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 2,76             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 13,33            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 69,39            |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 5,51             |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб. |                |            | 146,12           |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 7,80             |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,87             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб. |                |            | 2,27             |
| <b>ДОХОДЫ по оплате:</b>                    |                                                | тыс.руб. | <b>3829,68</b> |            | <b>1142,05</b>   |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб. |                |            | 901,42           |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 2,70             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 13,02            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 67,94            |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |                |            | 5,39             |
| ХВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| ГВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Домофон                                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб. |                |            | 140,65           |
| Диагностика газового оборудования           |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб. |                |            | 7,80             |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб. |                |            | 0,87             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб. |                |            | 2,27             |
| <b>ПРОЦЕНТ СБОРА:</b>                       |                                                |          |                |            | <b>97,8%</b>     |
| <b>РАСХОДЫ:</b>                             |                                                | тыс.руб. | <b>3829,68</b> |            | <b>1152,84</b>   |
| 1                                           | Плата за содержание и ремонт лифтов            | тыс.руб. |                |            | 53,01            |
| 2                                           | Плата за вывоз и захоронение ТКО               | тыс.руб. |                |            | 0,71             |
| 3                                           | Ремонт межпанельных швов                       | тыс.руб. |                |            | 55,66            |
| 4                                           | Проверка, ремонт вентиляционных каналов        | тыс.руб. |                |            | 11,40            |
| 5                                           | Очистка наружной сети канализации              | тыс.руб. |                |            | 3,75             |
| 6                                           | Техническое обслуживание пожарной сигнализации | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| 7                                           | Текущий ремонт:                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
|                                             | ремонт кровли, примыканий к кровли             | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
|                                             | ремонт балконных козырьков                     | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
|                                             | замена стеклопакета ПВХ                        | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
|                                             | ремонт подъезда                                | тыс.руб. |                |            | 0,00             |
| 8                                           | Отчисления ООО "РАЦ" (4%)                      | тыс.руб. |                |            | 43,17            |
| 9                                           | ФОТ + Страх. взносы                            | тыс.руб. |                |            | 675,99           |
| 10                                          | Материалы                                      | тыс.руб. |                |            | 45,63            |
| 11                                          | Инвентарь                                      | тыс.руб. |                |            | 1,64             |
| 12                                          | Услуги сторонних организаций                   | тыс.руб. |                |            | 13,08            |

|    |                                                                                                                                                                                                             |          |  |  |        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|--------|
|    | Услуги транспорта                                                                                                                                                                                           | тыс. руб |  |  | 5,31   |
|    | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                    | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Техническое обслуживание домофона                                                                                                                                                                           | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Страхование лифтов                                                                                                                                                                                          | тыс. руб |  |  | 0,77   |
|    | Валка деревьев                                                                                                                                                                                              | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Проведение экспертизы                                                                                                                                                                                       | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Поверка, ремонт ОДПУ                                                                                                                                                                                        | тыс. руб |  |  | 0,00   |
| 13 | <i>Общексплуатационные расходы (коммунальные услуги, услуги связи, интернет, услуги почты, банка, информационные услуги, покупка орг. техники, канцелярские товары, заправка картриджа, прочие расходы)</i> | тыс.руб. |  |  | 18,50  |
| 14 | <i>Налог при упрощенной системе налогообложения</i>                                                                                                                                                         | тыс.руб. |  |  | 10,58  |
| 15 | <i>Установка ОДПУ</i>                                                                                                                                                                                       | тыс.руб. |  |  | 146,13 |
| 16 | <i>ХВС ОДН</i>                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 2,63   |
| 17 | <i>ГВС ОДН</i>                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 11,78  |
| 18 | <i>ВО ОДН</i>                                                                                                                                                                                               | тыс.руб. |  |  | 5,20   |
| 19 | <i>Электроснабжение ОДН норматив</i>                                                                                                                                                                        | тыс.руб. |  |  | 44,68  |
| 20 | <i>Электроснабжение ОДН сверхнорматив</i>                                                                                                                                                                   | тыс.руб. |  |  | 9,30   |
|    | <b>ИТОГО (перерасход)</b>                                                                                                                                                                                   | тыс.руб. |  |  | -10,79 |

Генеральный директор ООО "ЗЮН-ЖИЛЬЕ"



М.Г. Ковалева

Экономист



Е.Е. Колесникова