

# Исполнение сметы доходов и расходов

мкр. Набережный д.2 за 2021 год

| Наименование статей затрат                  |                                                | Ед. изм. | Кол-во  | Цена, руб. | Сумма, тыс. руб. |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|---------|------------|------------------|
| <b>ДОХОДЫ по начислению:</b>                |                                                | тыс.руб. | 4174,21 |            | 1073,26          |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб. |         |            | 954,70           |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 3,01             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 14,53            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |         |            | 79,68            |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |         |            | 6,01             |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 11,90            |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,95             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб. |         |            | 2,47             |
| <b>ДОХОДЫ по оплате:</b>                    |                                                | тыс.руб. | 4174,21 |            | 1077,80          |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб. |         |            | 958,88           |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 3,03             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 14,62            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |         |            | 79,90            |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб. |         |            | 6,05             |
| ХВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| ГВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Домофон                                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Диагностика газового оборудования           |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб. |         |            | 11,90            |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб. |         |            | 0,95             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб. |         |            | 2,47             |
| <b>ПРОЦЕНТ СБОРА:</b>                       |                                                |          |         |            | 100,4%           |
| <b>РАСХОДЫ:</b>                             |                                                | тыс.руб. | 4174,21 |            | 1060,74          |
| 1                                           | Плата за содержание и ремонт лифтов            | тыс.руб. |         |            | 83,72            |
| 2                                           | Плата за вывоз и захоронение ТКО               | тыс.руб. |         |            | 0,77             |
| 3                                           | Ремонт межпанельных швов                       | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| 4                                           | Проверка, ремонт вентиляционных каналов        | тыс.руб. |         |            | 5,25             |
| 5                                           | Очистка наружной сети канализации              | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| 6                                           | Техническое обслуживание пожарной сигнализации | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| 7                                           | Текущий ремонт:                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
|                                             | ремонт кровли, примыканий к кровли             | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
|                                             | ремонт балконых козырьков                      | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
|                                             | замена стеклопакета ПВХ                        | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
|                                             | ремонт подъезда                                | тыс.руб. |         |            | 0,00             |
| 8                                           | Отчисления ООО "РАЦ" (4%)                      | тыс.руб. |         |            | 47,10            |
| 9                                           | ФОТ + Страх. взносы                            | тыс.руб. |         |            | 737,63           |
| 10                                          | Материалы                                      | тыс.руб. |         |            | 26,63            |
| 11                                          | Инвентарь                                      | тыс.руб. |         |            | 1,79             |
| 12                                          | Услуги сторонних организаций                   | тыс.руб. |         |            | 6,63             |
|                                             | Услуги транспорта                              | тыс.руб. |         |            | 5,79             |

|    |                                                                                                                                                                                                      |          |  |  |       |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|-------|
|    | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                             | тыс. руб |  |  | 0,00  |
|    | Техническое обслуживание домофона                                                                                                                                                                    | тыс. руб |  |  | 0,00  |
|    | Страхование лифтов                                                                                                                                                                                   | тыс. руб |  |  | 0,84  |
|    | Валка деревьев                                                                                                                                                                                       | тыс. руб |  |  | 0,00  |
|    | Проведение экспертизы                                                                                                                                                                                | тыс. руб |  |  | 0,00  |
|    | Поверка, ремонт ОДПУ                                                                                                                                                                                 | тыс. руб |  |  | 0,00  |
| 13 | Общексплуатационные расходы (коммунальные услуги, услуги связи, интернет, услуги почты, банка, информационные услуги, покупка орг. техники, канцелярские товары, заправка картриджа, прочие расходы) | тыс.руб. |  |  | 18,21 |
| 14 | Налог при упрощенной системе налогообложения                                                                                                                                                         | тыс.руб. |  |  | 11,53 |
| 15 | Установка ОДПУ                                                                                                                                                                                       | тыс.руб. |  |  | 0,00  |
| 16 | ХВС ОДН                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 2,89  |
| 17 | ГВС ОДН                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 13,41 |
| 18 | ВО ОДН                                                                                                                                                                                               | тыс.руб. |  |  | 5,70  |
| 19 | Электроснабжение ОДН норматив                                                                                                                                                                        | тыс.руб. |  |  | 64,26 |
| 20 | Электроснабжение ОДН сверхнорматив                                                                                                                                                                   | тыс.руб. |  |  | 35,22 |
|    | ИТОГО (остаток)                                                                                                                                                                                      | тыс.руб. |  |  | 17,06 |

Генеральный директор ООО "ЗЮН-ЖИЛЬЕ"



М.Г. Ковалева

Экономист



Е.Е. Колесникова