

# Исполнение сметы доходов и расходов

мкр. Набережный д.4 за 2021 год

| Наименование статей затрат                  |                                                | Ед. изм.        | Кол-во         | Цена, руб. | Сумма, тыс. руб. |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------|------------------|
| <b>ДОХОДЫ по начислению:</b>                |                                                | <b>тыс.руб.</b> | <b>8052,40</b> |            | <b>2148,58</b>   |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб.        |                |            | 1934,67          |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 5,32             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 24,16            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб.        |                |            | 149,30           |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб.        |                |            | 10,63            |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 17,90            |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб.        |                |            | 1,83             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб.        |                |            | 4,77             |
| <b>ДОХОДЫ по оплате:</b>                    |                                                | <b>тыс.руб.</b> | <b>8052,40</b> |            | <b>2162,07</b>   |
| Содержание жилья                            |                                                | тыс.руб.        |                |            | 1948,77          |
| ХВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 5,19             |
| ГВС ОДН                                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 24,01            |
| ЭЭ ОДН                                      |                                                | тыс.руб.        |                |            | 148,52           |
| ВО ОДН                                      |                                                | тыс.руб.        |                |            | 10,56            |
| ХВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| ГВС повышающий коэффициент                  |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,03             |
| Домофон                                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,46             |
| Установка ОДПУ отопления                    |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| Диагностика газового оборудования           |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,03             |
| Размещение оборудования                     |                                                | тыс.руб.        |                |            | 17,90            |
| Техническое обслуживание нежилого помещения |                                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| Доставка ЕПД                                |                                                | тыс.руб.        |                |            | 1,83             |
| Платные услуги                              |                                                | тыс.руб.        |                |            | 4,77             |
| <b>ПРОЦЕНТ СБОРА:</b>                       |                                                |                 |                |            | <b>100,6%</b>    |
| <b>РАСХОДЫ:</b>                             |                                                | <b>тыс.руб.</b> | <b>8052,40</b> |            | <b>2040,10</b>   |
| 1                                           | Плата за содержание и ремонт лифтов            | тыс.руб.        |                |            | 167,37           |
| 2                                           | Плата за вывоз и захоронение ТКО               | тыс.руб.        |                |            | 1,49             |
| 3                                           | Ремонт межпанельных швов                       | тыс.руб.        |                |            | 47,33            |
| 4                                           | Проверка, ремонт вентиляционных каналов        | тыс.руб.        |                |            | 10,65            |
| 5                                           | Очистка наружной сети канализации              | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| 6                                           | Техническое обслуживание пожарной сигнализации | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| 7                                           | Текущий ремонт:                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
|                                             | ремонт кровли, примыканий к кровли             | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
|                                             | ремонт балконых козырьков                      | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
|                                             | замена стеклопакета ПВХ                        | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
|                                             | ремонт подъезда                                | тыс.руб.        |                |            | 0,00             |
| 8                                           | Отчисления ООО "РАЦ" (4%)                      | тыс.руб.        |                |            | 90,77            |
| 9                                           | ФОТ + Страх. взносы                            | тыс.руб.        |                |            | 1421,50          |
| 10                                          | Материалы                                      | тыс.руб.        |                |            | 42,17            |
| 11                                          | Инвентарь                                      | тыс.руб.        |                |            | 3,44             |
| 12                                          | Услуги сторонних организаций                   | тыс.руб.        |                |            | 21,99            |
|                                             | Услуги транспорта                              | тыс.руб.        |                |            | 11,17            |

|    |                                                                                                                                                                                                             |          |  |  |        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|--------|
|    | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                    | тыс. руб |  |  | 2,78   |
|    | Техническое обслуживание домофона                                                                                                                                                                           | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Страхование лифтов                                                                                                                                                                                          | тыс. руб |  |  | 1,62   |
|    | Валка деревьев                                                                                                                                                                                              | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Проведение экспертизы                                                                                                                                                                                       | тыс. руб |  |  | 0,00   |
|    | Поверка, ремонт ОДПУ                                                                                                                                                                                        | тыс. руб |  |  | 6,41   |
| 13 | <i>Общексплуатационные расходы (коммунальные услуги, услуги связи, интернет, услуги почты, банка, информационные услуги, покупка орг. техники, канцелярские товары, заправка картриджа, прочие расходы)</i> | тыс.руб. |  |  | 35,13  |
| 14 | <i>Налог при упрощенной системе налогообложения</i>                                                                                                                                                         | тыс.руб. |  |  | 22,24  |
| 15 | <i>Установка ОДПУ</i>                                                                                                                                                                                       | тыс.руб. |  |  | 0,00   |
| 16 | <i>ХВС ОДН</i>                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 4,94   |
| 17 | <i>ГВС ОДН</i>                                                                                                                                                                                              | тыс.руб. |  |  | 22,70  |
| 18 | <i>ВО ОДН</i>                                                                                                                                                                                               | тыс.руб. |  |  | 9,77   |
| 19 | <i>Электроснабжение ОДН норматив</i>                                                                                                                                                                        | тыс.руб. |  |  | 125,08 |
| 20 | <i>Электроснабжение ОДН сверхнорматив</i>                                                                                                                                                                   | тыс.руб. |  |  | 13,53  |
|    | <b>ИТОГО (остаток)</b>                                                                                                                                                                                      | тыс.руб. |  |  | 121,97 |

Генеральный директор ООО "ЗЮН-ЖИЛЬЕ"



М.Г. Ковалева

Экономист



Е.Е. Колесникова